



Città di Legnano

Area Città Metropolitana di Milano

Settore Segreteria generale

Determinazione del Dirigente

N. 153 del 26.09.2019

***ALIENAZIONE IMMOBILI IN ESECUZIONE DI
QUANTO PREVISTO NEL PIANO DELLE
VALORIZZAZIONI E DELLE ALIENAZIONI
IMMOBILIARI ALLEGATO AL BILANCIO DI
PREVISIONE 2019-2021 – PROROGA
SCADENZA TERMINE BANDO DI GARA AD
EVIDENZA PUBBLICA***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 18/4/2019 è stato approvato il "Piano delle Valorizzazioni e delle Alienazioni Immobiliari" quale allegato al Bilancio di Previsione 2019-2021, in cui vengono identificati i beni immobili di proprietà comunale che si prevede di cedere nelle citate annualità;

Considerato che nel predetto Piano è stata programmata, per quanto qui interessa, l'alienazione dei seguenti beni immobili:

- Appartamento e box siti in Castelletto Sopra Ticino (NO) in via I° Maggio n. 27 (LOTTO 1) - Valore di mercato/ Prezzo Base d'asta Euro 110.000,00 (diconsi centodiecimila/00);
- Villetta singola e box siti in Oleggio Castello (NO) in via Monviso n. 9 (LOTTO 2) - Valore di mercato/ Prezzo Base d'asta Euro 130.000,00 (diconsi centotrentamila/00);

immobili dettagliatamente meglio descritti in allegato alla presente determinazione;

Richiamata la precedente determinazione n. 105 del 18/06/2019, ad oggetto: *“Alienazione immobili in esecuzione di quanto previsto nel Piano delle Valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari allegato al Bilancio di Previsione 2019-2021 – Approvazione bando di gara ad evidenza pubblica”*;

Visto il bando per l'espletamento della procedura di gara per la vendita di cui trattasi, mediante Asta Pubblica ad unico e definitivo incanto, predisposto dal Servizio Gestione amministrativa del Patrimonio ed allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Dato atto che ad oggi, in prossimità della scadenza del termine il 27/09/2019, non sono pervenute istanze per la visita degli immobili e quindi, verosimilmente, non perverranno offerte;

Ritenuto pertanto opportuno prorogare il termine di scadenza previsto dal bando di cui trattasi;

Visto il R.D. 23 maggio 1924 n. 827, in quanto applicabile;

Visto il P.E.G. per l'esercizio 2019-2021, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 63 del 18/4/2019;

Visti gli artt. 147bis e 163 del T.U.E.L.;

Visti gli artt. 14, 15, 16 e 17 del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165;

Visti gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;

Visti gli artt. 4 e 29 del regolamento di contabilità;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 07.01.2019 con il quale è stato conferito al dott. Stefano Mortarino l'incarico di direzione del Settore "Segreteria Generale", nonché la funzione di Vice Segretario Generale, con decorrenza dal 01.01.2019;

DETERMINA

1. di prorogare al 27/11/2019 il termine di scadenza del Bando di Gara ed allegati, relativo all'alienazione dei beni immobili di cui in premessa;
2. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Contratti, per l'espletamento delle relative procedure di pubblicazione del Bando di gara;
3. di attestare la legittimità, la regolarità, la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SEGRETERIA GENERALE
(dott. Stefano Mortarino)