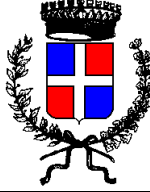


COMUNE DI NERVIANO

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)



SERVIZI TECNICI 2 UFFICIO PROGETTAZIONE

CIMITERO DI S. ILARIO RIFACIMENTO COPERTURA E FACCIATE LOCULI ESTERNI

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

DATA: DICEMBRE 2015

Rev. 001/Es

I TECNICI COMUNALI - PROGETTISTI

GEOM. SALVATORE LA RUFFA

La Ruffa

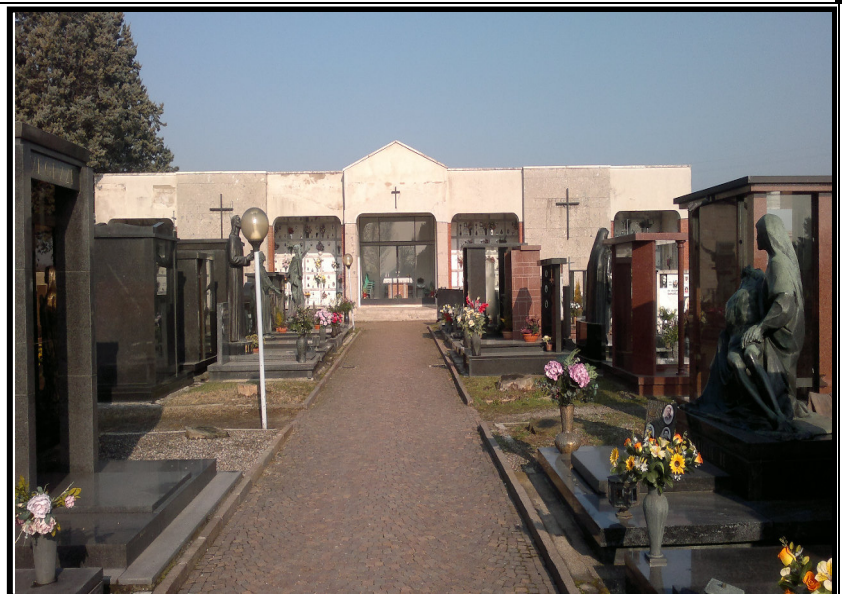
GEOM. GIAN BATTISTA BELLONI

Belloni Gian Battista

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA SERVIZI TECNICI 2

ARCH. VALTER BERTONCELLO

Bertoncello



CIMITERO DI S. ILARIO

RIFACIMENTO COPERTURA E FACCIATE LOCULI ESTERNI

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Gli interventi previsti nell'appalto sono quelli, indicati e descritti nel computo metrico di progetto.

Particolare attenzione dovrà essere presa attraverso strutture che assicurano una perfetta separazione tra l'impresa presente in cantiere e i percorsi, che dovranno essere protetti e sicuri, utilizzati per la fruizione di accesso ai loculi da parte dei visitatori.

Il cantiere oggetto del presente appalto, avrà una durata, come meglio previsto e descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto, di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di consegna frazionata i giorni naturali e continuativi decorreranno dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

Nel tempo utile per la consegna dei lavori è compreso quello occorrente per l'impianto del cantiere, quello per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e quello per ogni altro lavoro preparatorio da eseguirsi prima dell'effettivo inizio dei lavori.

Le principali lavorazioni previste sono le seguenti:

1. Realizzazione di area di cantiere
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 2
2. Rimozione della copertura, attualmente realizzata con lastre di eternit.
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 19
3. Rimozione della lattoneria esistente in lamiera
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 7
4. Ripristino dei muretti perimetrali del tetto
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 3
5. Posa di nuova lattoneria in lamiera di alluminio per canali, scossaline e copertura.
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 25

6. Scrostamento e rifacimento degli intonaci di facciata;
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 21
7. Ripristino della facciata interna in martellinato lavorato riportandola alle condizioni originarie; pulizia e ripristino delle facciate e pilastri rivestiti con lastre di pietra e mattoni a vista.
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 9
8. Sistemazione impianto elettrico.
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 3
9. Rimozioni delle parti pericolanti del soffitto e trattamento dei cementi armati con materiali idonei e posa di un controsoffitto in materiale idoneo a protezione della struttura;
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 16
10. Imbiancatura delle facciate con pitture idonee
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 10
11. Pulizia generale dell'area
Tempo stimato per l'esecuzione dei lavori giorni 5

Il progetto tiene conto, nelle sue scelte essenziali e nella realizzazione dei lavori, delle vigenti leggi e regolamenti in materia di opere pubbliche e in particolare, dell'economicità della manutenzione, oltre al rispetto delle norme igienico – sanitarie e di sicurezza.

Considerato che i lavori possono essere eseguiti contemporaneamente e data la particolarità dell'intervento diversificato per tipologia di lavoro si ritiene congruo il tempo assegnato per la realizzazione delle opere in progetto fattibile con l'impiego anche di più squadre operative.

La suddivisione effettiva compresa la sovrapposizione delle tempistiche relative alle singole lavorazioni, sarà definita in sede di presentazione del piano operativo di sicurezza da parte della ditta aggiudicataria.

Nel calcolo prestabilito del tempo sopra evidenziato contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole in base alle caratteristiche climatiche della zona.

Nel caso di sospensione o di ritardo dei lavori per cause imputabili all'impresa, lo svolgimento dei lavori deve rispettare i tempi stabiliti dal cronoprogramma redatto congiuntamente dall'impresa e dall'incaricato della stazione appaltante.

Non potendo a priori conoscere le caratteristiche tecniche e organizzative della ditta appaltatrice, si procederà con la stessa, prima dell'inizio dei lavori, alla redazione un programma dettagliato sulle tempistiche di intervento.

La ditta, inoltre, dovrà prima della consegna dei lavori presentare un proprio piano operativo rispettando tutte le norme in materia di sicurezza concordato con il responsabile della sicurezza e il responsabile del procedimento

Rimane inteso che devono essere rispettati i tempi contrattuali preventivati.

